

## Nieuwsflits:

# Provinciale Verordening ruimte

Op 23 april 2010 hebben Provinciale Staten de Verordening ruimte fase 1 vastgesteld. De Verordening ruimte fase 1 treedt op 1 juni 2010 in werking.

De verordening is in hoofdlijnen aangenomen conform de ontwerpverordening. In de bijlage zijn de ontwikkelingsmogelijkheden voor de intensieve veehouderij weergegeven. Op 23 april 2010 zijn hierop nog een aantal wijzigingen aangenomen die nog niet in deze stukken zijn verwerkt (o.a. punt 3 en 4, zie hieronder).

De belangrijkste aandachtspunten zijn:

- ❑ Binnen gebouwen mag ten hoogste één bouwlaag gebruikt worden voor het houden van dieren; dus geen 2 etagestallen meer, met uitzondering van volièresystemen zonder verdiepingvloer bij pluimvee;
- ❑ Uitbreiding van bouwblokken voor intensieve veehouderijen in verwevings- en landbouwontwikkelingsgebieden is toegestaan tot ten hoogste 1,5 hectare, met mogelijkheid tot ontheffing tot 2,5 hectare in landbouwontwikkelingsgebieden. 10 tot 20 % van het bouwblok dient te bestaan uit groenvoorziening;
- ❑ Intensieve veehouderijen in extensiveringsgebieden kunnen van hun bestaande rechten nog gebruik maken tot 1 januari 2011. Vanaf die datum geldt als omvang van het bouwblok de op dat moment bestaande bebouwing of de in aanbouw zijnde of vergunde bebouwing. De peildatum van 01-01-2011 waarop een bouwvergunning onherroepelijke moet zijn is vervroegd naar 01-10-2010. In plaats van een onherroepelijke vergunning dient er nu een ontvankelijke bouwaanvraag te zijn. Renovatie van bestaande gebouwen of vervangende nieuwbouw zonder uitbreiding mag nog wel;
- ❑ De definitieve omschrijving van een intensieve veehouderij is aangepast. Melkvee dat niet grondgebonden gehouden wordt als een intensieve veehouderij beschouwd. De definitie van grondgebonden moet nog uitgewerkt worden en komt binnenkort in een toelichting te staan (denk aan +/- 33 hectare per 100 melkkoeien);

Voor vragen over dit onderwerp kan contact worden opgenomen met Exlan (0413 – 382140). Vragen kunnen ook per mail worden ingestuurd: [mail@exlan.nl](mailto:mail@exlan.nl).

Natuurlijk houden we jullie (via e-mail) op de hoogte over de laatste stand van zaken met betrekking tot dit onderwerp.